PROCESO DE SELECCIÓN No. 09 DE 2016
CONTATACION DIRECTA

RESPUESTAS A LAS OBSERVACIONES

El presente documento recoge las observaciones presentadas al PROCESO DE SELECCIÓN No. 09 DE 2016 – CONTATACION DIRECTA, cuyo objeto es contratación de los servicios de mantenimiento, aseo, corte de césped, lavado de puertas, vidrios, ventanas, paredes, mobiliario hospitalario, aplicación de pintura loca, para las distintas dependencias en las instalaciones de la E.S.E. HOSPITAL SAN CARLOS, inmueble ubicado en la Avenida Nuevo Milenio No. 12A-13 del Municipio de Aipe – Huila.

Se procede a dar respuesta:

Observaciones presentadas por INCINERADORES DEL HUILA S.A. E.S.P., suscrita por GINA PAOLA LEGUIZAMO RAMIREZ

Al punto 1. Reconsideración de los factores de la CAPACIDAD FINANCIERA – Liquidez y Nivel de Endeudamiento

RESPUESTA: Se acepta y se procederá a realizar el ajuste en los términos de referencia, de la siguiente forma:

Los criterios que se tienen en cuenta para evaluar la Capacidad Financiera son los siguientes:

CAPITAL DE TRABAJO	Activo Corriente menos Pasivo Corriente, su valor no podrá ser inferior al 5 % del Presupuesto Oficial
LIQUIDEZ	Para el cálculo de la Liquidez se tendrá en cuenta la siguiente fórmula: LIQUIDEZ = Activo Corriente / Pasivo Corriente. > = 3,0
NIVEL ENDEUDAMIENTO	Para el cálculo del Nivel de Endeudamiento se tendrá en cuenta la siguiente fórmula: NE = Pasivo Total / Activo Total < = 40%

Al punto 2.

RESPUESTA: Se acepta y y se procederá a realizar el ajuste en los términos de referencia, de la siguiente forma:

Para la EVALUACIÓN FINANCIERA se debe anexar:

Balance General a 31 de Diciembre del año 2014
Estado de Resultados a 31 de o Diciembre del año 2014

Notas a los Estados Financiaros a 31 de o Diciembre del año 2014

Al punto 3. Aclaración de los puntos:

- Laboraran 3 operarios de servicios generales aseo – cafetería, de lunes a sábados, en el horario 6:00 A.M. a 10:00 A.M. y de 1:00 P.M. a 5:00 P.M.

Laborara 1 operario de servicios generales aseo – cafetería, de lunes a viernes y el domingo, en el horario 6:00 A.M. a 10:00 A.M. y de 1:00 P.M. a 5:00 P.M

Laborara 1 operario de servicio de mantenimiento, de lunes a sábados, en el horario 6:00 A.M. a 10:00 A.M. y de 1:00 P.M. a 5:00 P.M.

- Para la confirmación de la oferta económica se remite al proponente a la Tesorería del Municipio de Aipe, para que se liquide de conformidad con el Estatuto Tributario Municipal.
- La maquinaria y/o equipo para el pesaje de residuos debe ser suministrada por el proponente.
-

Insumos Aseo, Cafetería, Maquinaria, herramientas, equipos	Especificaciones técnicas	Unidad de medida	Periodicidad de entrega
Vasos Desechables	Vasos desechable para tinto 3.3 Onzas	Paquete x 50 unidades 3.3 Onzas	40 paquetes mensuales
Vasos Desechables	Vasos desechables 7 Onzas - para agua	Paquete x 50 unidades 7 Onzas	100 paquetes mensuales
Vasos Desechables	Vasos desechables 12 Onzas	Paquete x 50 unidades 12 Onzas	16 paquetes mensuales
Papel Higiénico	Papel Higiénico 2 en 1	Paca x 12 rollos	120 rollos mensuales (una paca por aux. de aseo, semanal, son 3 aux. de aseo)
Paquetes de toallas desechables	Paquetes de toallas desechables doble hoja natural	Caja x 24 Paquetes	120 paquetes mensuales (30 paquetes semanales)
Zabras	Paquetes de zabras (lavar losa) x 12	Paquete x 12 unidades	12 unidades por mes, es para aseo de todas las áreas (la duración de los insumos depende del uso)
Escobas	12 escobas por mes	1 docena	12 unidades para todas las áreas de la E.S.E. (la duración de los elementos depende del uso)
Traperos	12 traperos por mes	1 docena	12 unidades para todas las áreas de la E.S.E. (la duración de los elementos depende del uso)

Mopas	4 mopas , son las escobas largas para los pasillos de la E.S.E	4 unidades	4 unidades para todas las áreas de la E.S.E. (la duración de los elementos depende del uso)
Carros para lavado Traperos	03 carros para las diferentes áreas	03 unidades	03 carros para las diferentes áreas de la E.S.E. (la duración de los elementos depende del uso)
Manguera para agua	03 mangueras	03 - 30 metros por manguera	03 mangueras para lavado y jardinería de las diferentes áreas de la E.S.E. (la duración de los elementos depende del uso)
Carro Transporte de Residuos	01 carro rojo de transporte de ropa sucia	01 carro	la duración de los elementos depende del usos
Bolsas de color rojo grande	Las bolsas deben estar rotuladas, con el logo de la E.S.E. y el cuadro de especificación de desecho	80cm de larga x 60 cm de ancho	400 bolsas por mes
Bolsas de color rojo pequeña	Las bolsas deben estar rotuladas, con el logo de la E.S.E. y el cuadro de especificación de desecho	60 cm de larga x 40 cm de ancho	200 bolsas por mes
Bolsas de color verde grande	Las bolsas deben estar rotuladas, con el logo de la E.S.E. y el cuadro de especificación de desecho	80cm de larga x 60 cm de ancho	400 bolsas por mes
Bolsas de color verde pequeña	Las bolsas deben estar rotuladas, con el logo de la E.S.E. y el cuadro de especificación de desecho	60 cm de larga x 40 cm de ancho	200 bolsas por mes
Bolsas de color gris grande	Las bolsas deben estar rotuladas, con el logo de la E.S.E. y el cuadro de especificación de desecho	80cm de larga x 60 cm de ancho	200 bolsas por mes
Bolsas de color gris pequeña	Las bolsas deben estar rotuladas, con el logo de la E.S.E. y el cuadro de especificación de desecho	60 cm de larga x 40 cm de ancho	100 bolsas por mes
Bolsas de Detergente en Polvo	Bolsa grande por 2000 gramos en polvo	Paquete x 2000 gramos	20 bolsas mensuales
Hipoclorito	Bidón de hipoclorito al 15%	BIDON	8 bidones
Jabón líquido para manos	Bidón de jabón líquido para manos (diferentes olores)	BIDON	2 bidones
Suavizante de Ropa	Suavizante para ropa	Galón	5 galones
Toallas	Toallas de tela para limpiar polvo	unidad	10 unidades
Guantes aseo largos	Par de guantes calibre 25 T (para realizar el aseo en las diferentes áreas de la E.S.E.	Par	8 pares
Guantes aseo cortos	Par de guantes calibre 25 T (para realizar el aseo en las diferentes áreas de la E.S.E.	Par	8 pares
Café	Café	Por libras	8 libras
Azúcar	Azúcar a granel	Por libras	30 libras
Aromáticas	sobres	Cajas	10 Cajas

- Los equipos son en comodato.
- Un (1) tanque de almacenamiento de agua con un área de 193 metros cúbicos subterráneo.
- El lavado de tanque se debe realizar con personal apto para estas actividades.
- El mantenimiento de las zonas verdes y jardinería, lavada de vidrios y fachada será desarrollado operario de servicio de mantenimiento. Se aclara que las instalaciones del edifico de una planta. Resulta de importancia técnica que tengan capacitación en curso de alturas.
- La Fachada consta de 350 mts2.
- No se cuenta con sistema de anclaje. El lavado de vidrios es manual y con limpiavidrios.
- Las brigadas de aseo se realizarán en los horarios establecidos con el personal contratado.
- Bolsas Calibre 1.5 milímetros de 40 centímetro X 60 centímetros
- Bolsas Calibre 1.5 milímetros de 20 centímetro X 40 centímetros
  Color Rojo, Verde y gris
- Personal requerido:

ITEM	DESCRIPCION	CANITDAD	UBICACION
1	SERVICO DE ASEO	3	E.S.E. HOSPITAL SAN CARLOS
2	SERVICO DE MANTENIMIENTO	1	E.S.E. HOSPITAL SAN CARLOS
3	SERVICIOS GENERALES -CAFETERIA	1	E.S.E. HOSPITAL SAN CARLOS
TOTAL		5	

Atentamente

(ORIGINAL FIRMADO)
JORGE ALONSO CHARRY COVALEDA
Gerente

(ORIGINAL FIRMADO)
Proyectó: LUISA FERNANDA OLAYA
Técnico Administrativos - Almacenista